



KUHA

WELLNESS COMMUNITY




Bienestar

EL NUEVO LUJO

“Soy un ser terrestre de gran extensión natural, mi espíritu radica en el bienestar de las comunidades que contengo.

Construyo de manera proactiva para apoyar la salud integral de quien me habita y VIVIR en estrecha proximidad con bienestar en sus múltiples dimensiones”.



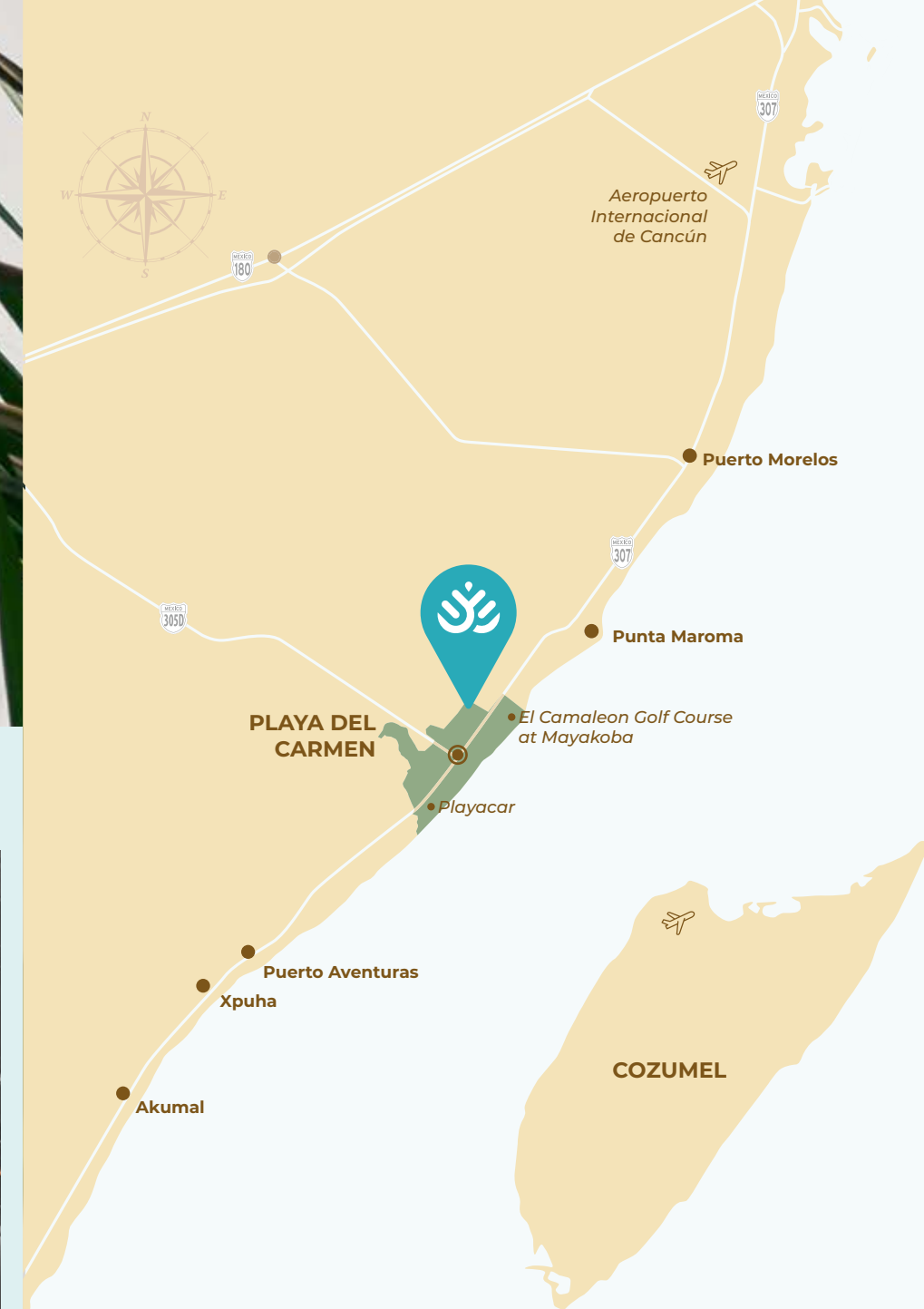
“Fusiono el diseño de espacios habitables, públicos, amenidades y servicios, para crear conexiones sociales, familiares, con amigos y vecinos; en ambientes naturales.”

ZONA *Diamante*

PLAYA DEL CARMEN

Ubicada en el corazón de la Riviera Maya, un excelente destino de inversión inmobiliaria que ofrece un rápido retorno de inversión y cuenta con una amplia infraestructura hotelera.

Playa del Carmen, ciudad que se encuentra conectada a través de uno de los aeropuertos más importantes a nivel nacional debido a su alta conectividad internacional con vuelos directos; el Aeropuerto Internacional de Cancún a tan solo 35 min.





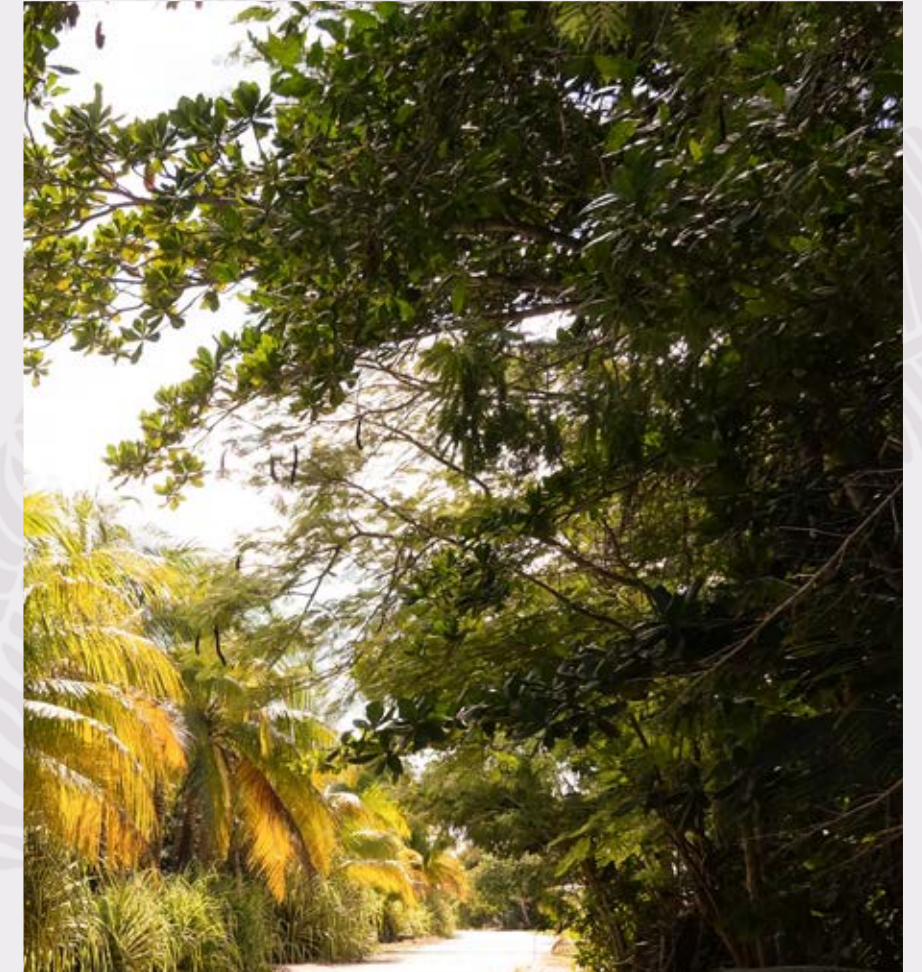
Wellness

COMMUNITY

SEGURIDAD EN INVERSIÓN

El bien estar está conectado más allá de nosotros mismos y el medio ambiente; es así como surge **KU•HA Wellness Community**, una comunidad de bien estar de 34 hectáreas, que busca la sustentabilidad, así como la sostenibilidad, aunado a un equilibrio físico, mental, espiritual, social y emocional en plena armonía con el entorno en conjunto con todas las comodidades y servicios de una gran comunidad.

Una alternativa de inversión sólida en un desarrollo que ofrece a cada uno de sus residentes espacios planeados que ayudan a llevar una vida en equilibrio y un nuevo entorno, que prioriza el respeto a la naturaleza; es por esto que hemos establecido una baja densidad en todo el desarrollo conservando más del 50% de áreas naturales en cada lote a demás de las áreas de sociales.



El bienestar es una forma de vida que está creciendo más rápido que la economía, en el mundo donde la propiedad inmobiliaria residencial es la próxima frontera que será radicalmente transformada por el movimiento de bienestar.



LOTES MIXTOS



LOTES CONDOMINALES

Equilibrio



FÍSICO

SOCIAL

MENTAL

EMOCIONAL

ESPIRITUAL



EQUILIBRIO

Físico

“Mi extensión territorial es sagrada, el diseño y la construcción de mis edificaciones son sustentables, reductoras de residuos, energéticamente eficientes, naturales, orgánicas y de origen local.”

Las características de diseño del desarrollo mejoran la salud física de los residentes fomentando la actividad.

Un master plan amigable con el medio ambiente nos permite a tener una conectividad entre todos los espacios tanto habitables como sociales, con amenidades y servicios que fomentan el ejercicio, recreación, actividad física; caminar, andar en bicicleta, etc., todo tipo de comportamientos saludables.

El planteamiento del paisajismo conserva la selva de manera natural logrando una frescura en cada rincón del desarrollo. La construcción de edificaciones sustentables con una imagen homogénea, texturas, colores y materiales que se integran a la naturaleza logran una estética tan agradable que propicia la calma y bienestar.



EQUILIBRIO

Mental

“Te inspiraré para que trasciendas tu sentido de comunidad, abrazando la planeación, el diseño y la diversidad. Tú y tus seres queridos adoptarán un estilo de vida sostenible, e incluso regenerativo.”



La mente es la encargada de garantizar nuestra subsistencia, haciendo todo lo necesario para que sobrevivamos día a día. Es el eslabón de la vida, une al cuerpo con las emociones y el espíritu.

El diseño del proyecto, las amenidades y servicios facilitan el bienestar mental colectivo.

Nuestro entorno ha cambiado drásticamente a partir del 2020. El trabajo en casa ha aumentado de manera significativa, por lo cual la búsqueda de espacios seguros donde la gente pueda pasar la mayoría del tiempo. Áreas de meditación, ejercicio, juego, convivencia y sanación ayudan a complementar espacios y actividades al aire libre, para obtener el bienestar mental que tanto buscamos.



Espacios habitables llenos de paz, accesibles, espacios sociales, amenidades naturales y una gran diversidad de servicios harán que mi comunidad te integre para que logres plenitud de espíritu.

Te invitaremos a adoptar nuevos propósitos sustentables a tus actividades diarias, como trabajo, escuela, compras, recreación, confort, descanso; todas, a poca distancia y con diferentes opciones de transporte.

EQUILIBRIO *Spiritual*

*“Unión con el universo.
Parte inmortal del ser humano,
base de nuestra constante búsqueda
por encontrar el significado de las
acciones vitales, demostrar que se
tiene un propósito y que la vida que
uno vive refleja los valores; creencias
propias”.*



EQUILIBRIO *Emocional*

“Mi estilo de vida wellness reside en mi potencial para formar comunidades de bienestar conectadas entre sí, con una intención clara de principios de diseño y de apoyo emocional.

Fomento comportamientos, creo hábitos proactivos que impulsan el bienestar, que mueven emociones y te impulsan a trascender de lo pasivo a lo activo.”



Las emociones definen lo que sentimos en la experiencia de existir como seres humanos. Es una fuerza, a veces incontrolable, que nos induce a reaccionar, son inmensas e infinitas.

Te invito a hacer frente de forma afectiva al estrés provocado por la nueva realidad, a mantener un buen equilibrio entre el trabajo, en la vida personal, para mantener relaciones satisfactorias con tu familia y tu comunidad.



EQUILIBRIO

Social



La comunidad apoya y abraza por su diseño a la diversidad. Se anima a los residentes tanto a participar como preocuparse por la comunidad en general.

Diseño de espacios habitables, espacios sociales, las amenidades y servicios facilitan un fuerte capital social, además de confianza y compromiso cívico.

“Quiero que seas parte de mí, que dejes de pensar en “Yo”, y comiences a trascender al “Nosotros”, como una unidad, con equidad, respeto y armonía.”





 **07**

LOTES MIXTOS

Lotés de uso comercial y condominal

 **139**

LOTES HABITACIONALES





Hasta 3 niveles

Cada lote respetará el 50% de área verde.
Se recomienda dejar la selva natural.

AMENIDADES

- 1 Parque Central
- 2 Áreas Verdes
- 3 Huerto - Vivero
- 4 Cenote del Ave
- 5 Educación Alternativa
- 6 Casa del Agua
- 7 Glamping
- 8 Ciudad Mayakobá

SIMBOLOGÍA

-  Áreas verdes y amenidades
-  Lotes disponibles
-  Lotes reservados
-  Lotes vendidos



A white bicycle with a silver basket is parked on a reddish-brown surface in a lush green garden. The bicycle has 'PRIORITY' and 'Jaimon' written on the frame. The background is filled with dense green foliage.

Amenidades

*Imagina vivir en un lugar al que perteneces
y donde te sientas seguro.*

*Tu hogar es un santuario que calma tus sentidos,
donde disfrutas de un descanso placentero y
un sueño rejuvenecedor. Al mismo tiempo, te
sientes conectado con lo que existe afuera, con la
naturaleza, la gente y el universo.*

Las vialidades mantienen sus árboles nativos, la ciclopista y senderos permiten al residente prescindir del automóvil. Las amenidades integran áreas de meditación, ejercicio, juego, convivencia y sanación.

Además, **KU•HA Wellness Community** ofrece todos los servicios, desde comercios hasta salud. Cuenta con servicios de agua potable, drenaje, red eléctrica y de telecomunicaciones, co-participación en huertos, acceso al Wellness Center así como extensas áreas verdes. Cabe destacar que, apegados a los lineamientos de la certificación Well, se contemplan programas de reciclaje dentro de la comunidad.



WELLNESS CENTER

CENTRO SOCIAL

CENOTES NATURALES

HUERTO URBANO

SALÓN DE EVENTOS

CASA DEL AGUA

PARQUE CENTRAL

ESCUELA INLAK´ECH

SENDEROS

GLAMPING



WELLNESS Center

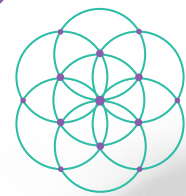
Complejo turístico sostenible que integra el confort y modernidad con diseño orgánico, así como experiencias de bienestar inmersas en la belleza de la mística selva maya.

Exclusiva comunidad con un estilo de vida de resort el cual se centra en mejorar la salud de nuestros residentes, proporcionando un bien estar profundo, transformador y experiencial por medio de diversos programas en un entorno holístico de excepcional belleza natural, que da como resultado una serenidad emocional, que se basa en un espíritu de conexión universal.

Nuestro concepto de diseño es biofílico, que es el sentido de conexión con la naturaleza y todas sus formas de vida, incorporando diferentes elementos de la naturaleza, tanto en espacios interiores como exteriores, aunados a un nuevo urbanismo para garantizar una completa "habitabilidad" emocional y física para la comunidad.

A través de nuestras iniciativas únicas incorporamos el Wellness Spa, un espacio que integra tecnologías sostenibles y prácticas ecológicamente regenerativas que aseguran un mejor resultado emocional, ambiental y económico para nuestros inversionistas.

Colectivo © Holístico © Infantil ©



INLAK'ECH

© SER PARA APRENDER ©

“Cada niño es único y necesita libertad para crecer y explorar el mundo por sí mismo. porque solo de esta forma estaremos educando a los futuros hombres y mujeres”.



Somos una alternativa que cree en la fuerza de la voluntad, en la libertad como guía, en la vida como maestra y en la Madre Tierra como nuestra protectora.

Vivimos junto a la infancia experiencias de aprendizaje significativos, que permiten que el niño pueda aprender de manera natural, respetando sus propios procesos, en un ambiente que le da paz, orden y le invita a vivir en armonía.

Nuestro espacio en medio de la selva maya, se encuentra rodeado de la belleza de la naturaleza. Crecer y aprender dentro de la naturaleza, nos inspira día a día a crear juntos seres humanos, dignos que cuidarán y servirán a la humanidad y a nuestra amada Madre Tierra.



Casa del Agua

At KU • HA

Lugar mágico que hará de tu evento una experiencia mística, única y transformadora en Playa del Carmen.

La arquitectura del lugar fue creada con profundo respeto a su entorno. Además de la construcción del salón encontrarás maravillas como cenotes, vegetación nativa, sonidos de la naturaleza y una energía sutil maravillosa para conectar con el misticismo que genera el estar allí.

Casa del Agua at KU • HA es un espacio único para la realización de eventos como bodas, talleres, conferencias, empresariales, entre otros.





Como parte de la transformación e inmerso en la naturaleza se ha designado un amplio espacio para el acondicionamiento físico y experiencias de bienestar; espacios de meditación etc. Sin duda un área que ayuda a mejorar el estado de ánimo y brinda una gran cantidad de beneficios para la salud tanto físicos como mentales.



Conjuga tu lado espiritual con el bienestar que te rodea y se parte de la comunidad diamante del bienestar de Playa del Carmen.

CENTRO
Social



Aunado al concepto del cuidado del medio ambiente y turismo sostenible, dentro de **KU HA Wellness Community** se cuenta actualmente con 10 tiendas de lujo para hospedar a los amantes de lo natural.

Nada mejor que una escapada para despertar rodeado de la emblemática y mística selva maya, desconéctate y acércate a la naturaleza.



Glamping

Creciente fenómeno global que combina la experiencia de acampar al aire libre con el lujo y las condiciones propias de los mejores hoteles.

Huerto

URBANO ORGÁNICO

Gracias a la presencia de una mayor conciencia sobre la necesidad de mantener un desarrollo sustentable, los beneficios de un huerto no son únicamente obtener un alimento fresco y de calidad; si no promover un mejor ambiente social para la interacción de la comunidad, integración de grupos tanto adultos mayores como niños, quienes pueden encontrar aquí una actividad recreativa que ayuda a liberar el estrés, e incluso educativa para los niños aprendiendo sobre responsabilidad, sustentabilidad, el cuidado del medio ambiente.





KUHA
WELLNESS COMMUNITY

